HDB emite billetes de tarifa fija calificados

Fecha de publicación: 25 de mayo de 2026

La Junta de Vivienda y Desarrollo ("HDB") ha emitido billetes de tasa fija a 10 años por 1.100 millones de dólares de Singapur (los “Bonos”) en el marco de su Programa de Bonos Multimoneda a Mediano Plazo ("MTN") de 42.000 millones de dólares de Singapur.

2 Los Bonos tienen un cupón del 2,472% anual pagadero semestralmente en atrasos. Las Notas se emitieron el 26 de mayo de 2026 y vencerán el 26 de mayo de 2036. Las Notas están calificadas Aaa por Moody's Ratings.

3 Los Bonos están en denominaciones de S$250.000 y se ofrecieron mediante colocación a inversores institucionales (según se define en la Sección 4A de la Ley de Valores y Futuros de 2001 de Singapur (“SFA”)) de conformidad con la Sección 274 de la SFA e inversores acreditados (según se define en la Sección 4A de la SFA) de conformidad con y de acuerdo con las condiciones especificadas en la Sección 275 de la SFA y (cuando corresponda) la Regulación 3 del Reglamento de Valores y Futuros (Clases de Inversores) de 2018. Se ha obtenido la aprobación en principio para la cotización de los Bonos en Singapore Exchange Securities Trading Limited (“SGX-ST”). La admisión de las Notas a la Lista Oficial de la SGX-ST y la cotización de cualquier Nota sobre la SGX-ST no debe tomarse como una indicación de los méritos de HDB, sus subsidiarias o las Notas. Los Bonos se liquidan a través de The Central Depository (Pte) Limited.

4 Los gerentes principales conjuntos y corredores de libros son Bank of China, DBS Bank Limited, Oversea-Chinese Banking Corporation Limited y United Overseas Bank Limited.

5 En el marco del programa MTN de HDB, HDB puede, de vez en cuando, emitir bonos (o pagarés) para financiar sus programas de desarrollo y sus necesidades de capital de trabajo, así como para refinanciar los préstamos existentes.

6 HDB se creó como junta estatutaria el 1 de febrero de 1960. Los pisos HDB albergan a cerca del 80% de la población residente de Singapur, de la cual aproximadamente el 90% es propietaria de su vivienda. Proporcionar viviendas asequibles y de calidad, crear ciudades vibrantes y sostenibles y promover comunidades activas y cohesivas seguirán siendo el objetivo de HDB.

NO PARA DISTRIBUCIÓN, DIRECTA O INDIRECTA, EN O HACIA LOS ESTADOS UNIDOS O HACIA LOS EE. UU. PERSONAS
Este anuncio no es una oferta de venta de valores en Estados Unidos. Las Notas no han sido ni serán registradas bajo los EE.UU. Ley de Valores de 1933 (con sus modificaciones), y no podrá ofrecerse ni venderse en los Estados Unidos ni a personas estadounidenses que no estén registradas conforme a los requisitos de registro de las leyes de valores de los Estados Unidos o que no tengan una exención aplicable de dichos requisitos. No se realiza ninguna oferta pública de valores en los Estados Unidos ni en ninguna otra jurisdicción donde dicha oferta esté restringida o prohibida. Una calificación no es una recomendación para comprar, vender o mantener valores y puede estar sujeta a suspensión, reducción o retiro en cualquier momento por parte de las agencias de calificación.

© 2026 Gobierno de Singapur. Última actualización 13 de agosto de 2025